



Sie befinden sich hier:

Startseite¹ ▶ Pressemeldungen² ▶ **Workshop zur Entwicklung der Innenstadt**



19.09.2024 | Stadt Leverkusen

Workshop zur Entwicklung der Innenstadt

Welche Maßnahmen eines „Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts“ (ISEK) können die Entwicklung der Wiesdorfer Innenstadt günstig beeinflussen? Was sollte Priorität haben? Das war Thema eines Workshops mit Akteurinnen und Akteuren aus den Bereichen Einzelhandel, Gastronomie, Dienstleistung, Einrichtungen und Vereinen sowie Vertreterinnen und Vertretern aus Kunst und Kultur am 19. September 2024. Der Fachbereich Stadtplanung der Stadt Leverkusen hatte eingeladen.



Angeregt diskutiert wurde beim Workshop zur Stadtteilentwicklung

Im Rahmen des Workshops wurden vom Team der Stadtteilentwicklung Wiesdorf konkrete Maßnahmen präsentiert, die zum Teil aus vorangegangenen Beteiligungsformaten entwickelt wurden. Diese Vorschläge wurden diskutiert und im Dialog weitere Aspekte herausgearbeitet. Ziel des Workshops war es, die Maßnahmen zu reflektieren und weiter zu konkretisieren. Für die Förderanträge im Rahmen des „Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes“ (ISEK) für die Innenstadt von Wiesdorf werden sie nun weiter ausgearbeitet.

Im Austausch mit den Akteurinnen und Akteuren der Stadtgesellschaft konnte herauskristallisiert werden, dass die Entsiegelung und Neubegrünung oberirdischer Parkflächen zwar kontrovers diskutiert wurde, in Verbindung mit sicherem, sauberem und barrierefreiem Parkraum in den unterirdischen Parkhäusern Wiesdorfs aber tendenziell befürwortet werden würde. Für die gedeihliche Entwicklung des Einzelhandelsstandorts wurde eine Konzentration auf einen enger gefassten Bereich zwischen ehemaligem Kaufhof und Rathaus-Galerie als sinnvoll betrachtet. Von Veranstaltungen aber auch von Kultur- und Bildungseinrichtungen versprachen sich die Teilnehmerinnen und Teilnehmer des Workshops eine größere Belebung auch nach Geschäftsschluss. Neue Nachbarschaftsräume und konsumfreie Zonen wurden befürwortet, wenn dahinter ein stetiges und verantwortliches bürgerschaftliches Engagement stehe.

Die zahlreichen Anregungen die aus den Gesprächen mitgenommen werden konnten, fließen in den weiteren Prozess und den ISEK Bericht ein, der im kommenden Jahr in die politischen Gremien eingebracht werden soll. Das übergeordnete Ziel ist es, 2025 mit dem "Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept Leverkusen-Wiesdorf" weitere Städtebaufördermittel einzuwerben, um die Entwicklungen in der Innenstadt fortzusetzen.

Die einzelnen Maßnahmen des Berichts sind bereits den folgenden vier Handlungsfeldern zugeordnet: »grün und nachhaltig«, »zukunftsweisend mobil«, »vielseitig und alltagstauglich« sowie »offen und kooperativ«. Diese Handlungsfelder leiten sich aus dem im Oktober 2023 durchgeführten CityLabor und darauffolgenden weiteren Beteiligungsformaten ab.



Grafic-Recording: Im Mai wurden die Bürgerinnen und Bürger in der Fußgängerzone befragt und ihre Wünsche dokumentiert (hier ein Ausschnitt)

Bereits einige Beteiligungsformate

Bald abgeschlossen ist in diesem Zusammenhang das Werkstattverfahren unter dem Arbeitstitel: „Eingang Innenstadt West“ bei dem der westliche Eingangsbereich der Fußgängerzone rund um die Kirche Herz Jesu neu betrachtet wurde. Die Bürgerbeteiligung startete im Juni als drei Teams aus Stadtplanern, Architekten und Landschaftsarchitekten in der Herz Jesu Kirche die Ausgangslage und erste Ideen vorstellten. Ihre ersten Entwürfe wurden im Juli bei einer öffentlichen Veranstaltung vorgestellt. Das Verfahren wird am 24. September wiederum in der Herz Jesu Kirche mit der Vorstellung der ausgearbeiteten Entwürfe beendet werden.

Außerdem hatten Besucherinnen und Besucher der Innenstadt im Mai dieses Jahres bei einer Aktion in der Fußgängerzone am Tag der Städtebauförderung die Möglichkeit, sich über die Innenstadtentwicklung auszutauschen. Eine Grafikerin setzte die Hinweise und Wünsche der Passantinnen und Passanten live in einer großformatigen Grafik um. Das Bild wuchs im Verlauf des Tages zu einer umfänglichen Illustration. Kurz darauf folgte ein Beteiligungsformat im Jugendzentrum TRIO mit Kindern und Jugendlichen aus Wiesdorf. Unter Begleitung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Fachbereichs Stadtplanung, dem Stadtteilmanagement und dem mit der Erstellung des ISEK beauftragten Büro „scheuvens + wachten plus“ wurden die Kinder und Jugendlichen nach ihren Bedürfnissen für die Zukunft von Wiesdorf befragt.

Umfassende Online-Beteiligung

Dieser mehrstufige Beteiligungsprozess findet seinen Abschluss in einer Onlinebeteiligung, welche am 20. September startet. Über die städtische Internetseite kann ein Link zur Onlinebeteiligung³ aufgerufen werden (www.leverkusen.de). Den am Planungsprozess interessierten Bürgerinnen und Bürgern wird hier die Möglichkeit geboten, die erarbeiteten Maßnahmen anzusehen, zu kommentieren und durch Ergänzungsvorschläge eigene Ideen einzubringen. Die Teilnahme an der Onlinebeteiligung ist bis zum 13. Oktober möglich. Eine weitere Online-Beteiligungsmöglichkeit bietet außerdem die Stadtteilentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SWM) unter dem Titel „Die neue City C – attraktiver Wohnstandort in der Stadtmitte!“, hier: <https://swm-lev.de/beteiligung-city-c/>⁴ Die Ergebnisse dieser digitalen Umfrage werden mit den Wünschen des Präsenztermins am 16.09.24 zusammengeführt. Dieser Ideen-Pool wird sowohl den Büros ausgehändigt, die sich am folgenden Architektenwettbewerb beteiligen möchten, als auch in das gesamtstädtische ISEK eingearbeitet.

Links zu den Beteiligungsformaten

⁵Beteiligung im Rahmen des ISEK Wiesdorf

⁶Ideenwerkstatt City C

Erläuterungen und Hinweise

Bildnachweise

Stadt Leverkusen

Stadt Leverkusen

Linknachweise

<https://www.leverkusen.de/>

<https://www.leverkusen.de/pressemodul/>

<https://www.leverkusen.de/service/digitale-dienste>

<https://www.leverkusen.de/service/kontakt>

<https://www.leverkusen.de/service/online-termin>

<https://beteiligung.nrw.de/portal/leverkusen/beteiligung/themen/1001420>

<https://www.leverkusen.de/service/geoportal>

<https://beteiligung.nrw.de/portal/leverkusen/beteiligung/themen/1008994>

<https://swm-lev.de/beteiligung-city-c/>

<https://beteiligung.nrw.de/portal/leverkusen/beteiligung/themen/1008994>

<https://swm-lev.de/beteiligung-city-c/>

